

长春莲花山滑雪场项目落户正业地产



本报讯(通讯员 谭东梅)9月9日,长春正业房地产开发有限公司与长春莲花山生态旅游度假区管理委员会正式签订“长春莲花山滑雪场”项目和“莲花溪谷”项目产业融合框架协议。

此协议的签订,对实现长春莲花山滑雪场改扩建项目和“莲花溪谷”项目产业融合,加快冰雪旅游、温泉娱乐、民俗公园等特色产品的开发和推广,具有重要的历史意义。同时,此项协议的签署,也对正业地产“莲花溪谷项目”整体开发具有推动作用。未来几年,正业地产将依托莲花山管委会的大力支持,进一步携手打造长春市冰雪旅游融合发展、创新发展新格局。

生物公司动物测温实现智能化监测

本报讯(通讯员 闫杰)为了提高动物测温质量,确保每批疫苗检测准确无误,生物公司新建实验动物中心引进了国内较为先进的动物测温智能监测系统,从而取代了过去人工测温方法,提高了检测效率,满足了产品检测需要。

动物测温监测,是对疫苗病毒含量及效果的一种评价手段和方法,过去对动物的体温的监测,采用的是人工监测,所以每天24小时都有人员值班,每小时人工测温一次,人工测温不仅耗费人力,而且有时候测温效果不准确,测温准确度不高。

为此,生物公司在新建实验动物中心同时,参照国内同行业的做法,配套引进了动物猪、家兔测温系统,经过多次测试,系统运行良好,测温数据每2分钟上传一次,测温效果完全符合动物测温要求,准确率高于人工测温,既提高了动物测温质量和工作效率,同时也为疫苗产品生产的提供数据支撑,对企业质量管理手段的提升,起到了一定的推动作用。



摄影作品:一叶知秋 (地产公司 谭东梅)



正业人

吉林正业集团主办

ZHENG YE REN

第9期 总第164期 2016年9月

正道伟业 惠济民生

- 好员工,请用业绩证明你的存在 (2、3版)
- 长春莲花山滑雪场项目落户正业地产 (4版)
- 生物公司动物测温实现智能化监测 (4版)
- 正业悦读会读后感选摘 (4版)

围绕中心 服务大局
提振士气 凝心聚力



从2017年起,政府不再对猪瘟和高致病性猪蓝耳病两种疫苗实施国家强制免疫政策,这意味着政府采购将被取消

面对重点产品政策调整 生物公司统一思想积极应对



生物公司组织召开全体中层及技术人员以上干部专题会议

本报讯(通讯员 闫杰)日前,国家财政部和农业部联合下发的《关于调整完善动物疫病防控支持政策的通知》中明确提出,从2017年起不再对猪瘟和高致病性猪蓝耳病疫苗实施国家强制免疫政策。9月9日,生物公司组织召开全体中层及技术经理以上干部专题会议,会议就国家政策调整给国内兽医生物制品制造企业带来的结构性变化,尤其对生物公司当前乃至今后一个时期的产销经营和可持续发展带来的冲击和影响,进行了全面分析和梳理,并制定出了企业应对措施。

会上,总经理冯建民结合企业产销经营现状,针对此次国家强制免疫政策重大调整给企业带来的影响,以及企业的应对措施作了发言。冯建民指出,当前整个国民经济都处于结构性调整的关键阶段,尤其国家对强制免疫产品采购政策的调整,已势不可挡,靠等是不行的,不进则退,只有干,才是唯

一的出路。

一直以来,生物公司政府采购强制免疫产品,在企业经营中始终占很大比重,如今猪瘟和蓝耳病这两个盈利疫苗产品同时都取消了政府采购,这就意味着企业经营开始面临着更大的挑战。为此,冯建民强调,生物公司只有以积极的态度加以面对,认真改变和创新企业经营方式,采取有效措施适应变化,才有可能走出困境,度过难关。

针对今后一个时期的工作重点,冯建民对全体干部和员工提出三点要求:一是要把思想统一到企业产销经营这个中心上来,面对国家强制免疫政策的调整,只有不断地扩大产销经营,实现产销两旺才是硬道理,把抓好产品结构调整和产销经营作为当前工作重点,尤其要采取一切营销手段,全力以赴推进产品市场化进程,确保企业新经济增长点的形成,进而实现以丰补歉。

三是要尽快适应新常态下的市场形势,要努力从转换经营方式和模式上寻找突破口,审时度势,全力打开政府采购政策调整后的产品市场。当前,动物疫苗行业已经面临重新洗牌和结构调整,如何在本次洗牌和调整中站稳脚跟脱颖而出,这是必须思考的问题。

四是要从强化企业内部管理,严格控制各类非生产经营费用支出和压缩人力成本等方面入手,全面降低产品成本,开源节流,以丰补歉,要人人树立过紧日子的思想,反对大手大脚和铺张浪费,要从杜绝长明灯、长流水、敞口气等点滴做起过紧日子,全面压缩劳动力成本,裁减企业闲杂人员,向成本、质量、管理要效益。

会议要求,生物公司各部门要把冯建民总经理的讲话精神向员工做好传达,并动员全体员工,要敢于面对困难,团结一致,以不低头的姿态应对挑战,为生物公司的发展再创新佳绩。

二是必须充分认清当前的严峻形势,了解企业所面临的困难,用全新的理念来审视和规划未来,面对企业内外部经营环境,既要克服畏难情绪,又要克服本位主义思想,要根据新形势新变化,潜心研究对策,有针对性的拿出应对方案,从而使企业摆脱困境,走出低谷。



生物公司召开全体中层及技术人员以上干部专题会议

吉林省出入境检验检疫局来华正农牧检查工作



总经理助理隋慧敏接待检查组一行

本报讯(通讯员 滕贤)9月2日,吉林省出入境检验检疫局领导来华正农牧检查工作,华正农牧公司总经理助理隋慧敏接待检查并对检查过程中提出的问题进行了逐一解答。

检查过程中,华正农牧公司总经理助理隋慧敏详细介绍了公司的基本情况、出口情况以及在食品安全控制等方面所做的一系列工作,同时对吉林省出入境检验检疫局在华正农牧公司的出口工作中给予的支持和帮助表示感谢。

随后,吉林省出入境检验检疫局领导一行察看了生产车间和体系管理的相关记录,认真细致的询问了食品安全质量把关情况,对华正农牧公司在食品安全控制方面取得的成效表示满意,同时也对华正农牧公司坚定不移的做好食品安全控制工作提出具体要求。

华正批发总经理桑玉洁出席宽城区第十三次党代会并发言

本报讯(通讯员 肖利娟)9月30日,中国共产党长春市宽城区第十三次代表大会隆重召开,华正批发总经理桑玉洁代表正业集团出席会议并发言。

在分组讨论发言中,桑玉洁表示,党的十八大以来,正业集团党委深入学习贯彻习近平总书记系列重要讲话精神和治国理政新理念、新思想、新战略,不断增强全体党员的政治意识、大局意识、核心意识、看齐意识,自觉担当起民营企业承担的政治责任,加强集团内部管理和风险管控,保障促进集团业务稳定健康持续发展,进一步增强“做强、做优、做大民营企业”的信心决心和素质能力。

党的十八大以来,正业集团围绕企业党建工作,先后开展了“党的群众路线教育实践活动”、“三严三实”专题教育、“两学一做”学习教育活动,目的就是引导企业的全体党员特别是领导干部筑牢信仰之基、补足精神之钙、把稳思想之舵,增强党的意识、党员意识、宗旨意识,坚守真理、坚守正道、坚守原则、坚守规矩,做到以信念、人格、实干立身。

发言中,桑玉洁进一步表示,作为国家级农业产业化龙头企业,正业集团将继续坚持“党委领导、齐抓共管,部门各负其责”的领导体制和工作机制,继续秉承“正直守信、务实创新、团结奋进、敬业报国”的企业精神,强化纪律约束力,努力推动民营企业风清气正的良好氛围,带动集团各项工作扎实有效开展,积极推动宽城经济建设快速发展。

读《不要只做我告诉你做的事, 请做需要做的事》有感

公司最近分享了一篇文章:《不要只做我告诉你做的事, 请做需要做的事》,当我读完这本后,对于工作有了新的认识。人生的旅程中,有的人或许学以不致用,有的人或许做着并不擅长的工作,有的人或许厌烦了当前的工作……如果我们自身担负的工作做起,努力学习,主动投入,就会发现原来满腹牢骚是阻碍自身发展的绊脚石,唯有立足本职努力从现在做起,才有机会接近理想的工作,因为,每份工作都存在转机。

鲍伯·尼尔森在书中提到老板与员工的雇佣关系的实质。作为一个职场新人,商场管理对我来说是一个陌生的领域,初来乍到,对于工作性质,对于领导和同事,我都是懵懂的,因为从未接触过,所以根本不知道要做什么,更不知道如何做,面对处理不了的事情,本能的反应是退缩逃避,向领导寻求解决方法,从未真正的想过自己到底是否有独立解决问题的能力。可是职场是不会

给你更多的时间去适应陌生的环境,没有人会无限制的等你、教你、任何老板需要的都是主动工作,无需吩咐的员工。作为新人,怎样在工作中去主动做事,还需要我进一步加强和学习。

谈职场方法的书不计其数,然而此文却让人眼前一亮,浅显易懂地道出了做好一切工作的必要品质:不等吩咐,积极主动的去做需要做的事。书中提到,工作从来都不是一成不变的,我们本就应该利用更多的时间在工作中拓展自己的职能范围,这样不仅会使我们有更大的成就,而且能让我们一路上学到更多的东西,更易于运用已有的成功为自己的未来谋求机会。

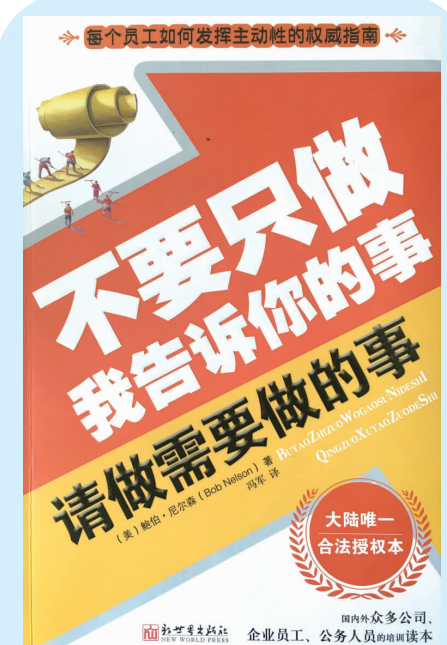
书中提到这样一句话:每一个问题都有积极的一面,都潜藏着让你闪光的地方。这句话让我眼前一亮,往往我碰到问题都是消极对待,做好最坏的打算,没有到最坏的地步就算是成功,从来不会想着从另一个方面如何化不利为有利。阅读过后,让我深深领

悟到,在以后的工作中,遇到问题不再消极,或是把问题转手给他人解决,而要先确定问题将会带来的影响,思考问题发生的原因,认真考虑解决方案,往往就会绝处逢生。

身在职场,我也会很多人的通病,面对事情总是有各种顾虑,凡事缺少尝试新鲜事物的好奇心……鲍伯·尼尔森在书中指出,在工作中没有好奇心,不会尝试新鲜事物会错失各种迈向成功的潜能,这样的想法很鲜明,让我感触颇深。

成长的过程固然是痛苦的,而这些痛苦往往是由失败造成的,每个人都会惧怕失败,但成功的人能学会将这种恐惧转化为行动,没有失败,永远不知道人生有多难被征服。《不要只做我告诉你做的事, 请做需要做的事》一书给了我很大的帮助,从中我不仅得到了在工作中的启发,更学会了做人的道理,只有做到眼里有事,才能走向人生更高的巅峰。

(华正批发 杨月)



■编者按:
上期《正业人》我们为大家推荐了鲍伯·尼尔森的《不要只做我告诉你做的事, 请做需要做的事》一书,书中清晰简洁地阐明了顺应这个时代要求的一种工作哲学和相应的行动建议,其核心意思是,在当今的商业社会,传统的对待职业的态度,已越来越不适应了,只有忠诚已远远不够。每一位雇主心中都对员工有一个最强烈的期望,那就是:不要只做我告诉你的事,请运用你的判断和努力,为公司的利益、成功,去做需要做的事。

阅读过后,在全集团广大员工中间产生了强烈的共鸣,大家纷纷撰写读后感,现精选两篇,刊登出来,以作分享。然而,纸上得来终觉浅,绝知此事要躬行,阅读过后,全集团广大员工要积极履行岗位职责,将思想化为日常工作的原动力,为全集团打响第四季度攻坚战、夺取全年经营指标打下坚实的基础。

读鲍伯·尼尔森《不要只做我告诉你做的事, 请做需要做的事》后,颇有感触。作者用简洁明快而又富有感染力的语言清晰地阐明了一种重要的工作理念和态度:终极期望。这也是新时代下公司对员工的期望,无论你在哪里工作,无论你的老板是谁,管理层都始终期望你不要坐等指令,而要运用个人的最佳判断和努力,把握住工作中的每一次机会,运用我们的判断和努力,为公司的利益和发展去做需要做的事。

首先,要有爱心。爱企业、视企如家,在履行责任中实现自己的人生价值,真正关心企业的发展,珍惜自己工作的环境,真正把爱传递给企业的每一个角落。其次,要有耐心。一个优秀的员工,无论做什么事情都要有耐心。工作不能急于求成,要稳扎稳

打,在稳中求胜,有耐心去把每个工作步骤精细化,力争将企业利益最大化,从点点滴滴做起,企业才会因你而精彩,你将因精彩而成功。最后,还要有责任心。“没有做不好的工作,只有不负责任的人”。我们有很多工作,不是没有能力做好,而是没有责任心,强化责任心,才能充分发挥人的主观能动性。

我所从事的拆迁工作,必须靠着超强的细心和耐心一点一点地去推进。在我从事这项工作的四年里,与同事一道曾经顶着狂风暴雨到过没大腿的田地里测量过,我们曾起早贪黑地跟着林业评估走过了莲花溪谷的深山老林,我们曾经饿着肚子一天翻四个山头,和林业评估专家从早上七点一直评估到晚上四点才下山……当村庄里炊烟袅袅的时候,你才会体验到,你只有与你热爱的

(华正地产 谭东梅)

